

ダイワハウス

オートム

ハウジングフェア

10月8日(土) 9日(日) 10月15日(土) 16日(日)

10:00~17:00
〔雨天開催〕

2週連続
5日間開催!

会場/セキュレア福音寺II

※掲載されている写真やイラストは全てイメージです。

参加
無料

来場イベント&プレゼント

※アンケートにお答えいただいた方が対象となります。
※未成年の方のみのご来場は対象外とさせていただきます。

お子さまには★
ハロウィン
お菓子詰め放題



※お子さまお1人につき
1回までとさせていただきます。

読書の秋
図書カード
1,000円分
プレゼント!

※1家族さま1枚とさせていただきます。

スポーツの秋
ストラックナイン
輪投げ

※お子さまお1人
につき1回までとさ
せていただきます。



見て ふわて 体感して

きっと見つかる住まいづくりのヒント!
いい「家」かなえる

10月
イベント
カレンダー

家づくりメニュー表

日	月	火	水	木	金	土
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23/30	24/31	25	26	27	28	29

さらに

食欲
の秋

WEB事前予約の上ご来場で

愛媛県産 **みま米** (2kg)
プレゼント



右記の2次元コードを読み取ってメールにてご
連絡ください。住所・氏名・連絡先・ご案内希望
日時を記載してお送りください。日程調整の上、
スタッフよりご連絡させていただきます。



まちなかジューヴォ
余戸東II
見学会

10/1(土)・2(日)

10:00~18:00

完全予約制

3LDK

- 敷地面積/142.64㎡(43.14坪)
- 建物面積/111.04㎡(33.58坪)
- 1F面積/58.54㎡
- 2F面積/52.50㎡

- ▶アイランドキッチン設置
- ▶テレワークもできる
書斎スペース
- ▶開放感のあるウッドデッキ
- ▶水廻りまとめた家事動線

※内観写真/令和4年9月撮影。リビング
テーブル・ソファ・ダイニングテーブルセット
は価格に含まれますが、それ以外の家
具・家電・備品等は価格に含まれません。



マイホームをご検討中の皆様へ

オーナー様邸
見学会の
ご案内

完全予約制

10/22(土)・23(日)

オーナー様の

こだわった点、工夫した点は
住まいによって様々です。
ダイワハウスと一緒に理想の
住まいをつくりませんか?

※オーナー様のご厚意で開催させていただきます。
※オーナー様ですので見学可能日時に限りがございます。

【お預かりした個人情報の利用目的】弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業(※)に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。(※)住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業



大和ハウス工業株式会社 愛媛支店

愛媛県松山市南江戸3丁目5-8 〒790-0062
Tel 089-925-9913 Fax 089-946-5158
建設業許可番号・国土交通大臣許可(特-2)第5279号
宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣(16)第245号
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員/四国地区不動産公正取引協議会加盟
www.daiwahouse.co.jp
森林育成紙™使用

お問い合わせは

愛媛支店住宅営業所

Tel 089-925-9913

営業時間: 10:00~18:00/火・水曜日定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp



エコファースト企業
環境大臣認定

We Build ECO

Daiwa House Group

【セキュレア福音寺町II 全体概要】 ●交通／伊予鉄道横河原線「北久米」駅から徒歩6～7分●総区画数／13区画●総面積／2518.15㎡●開発許可番号／松(建開)第304号●用途地域／第一種住居地域●都市計画／市街化区域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／西側6.7m(アスファルト舗装)、分譲地内4.5m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備等の概要／電気：大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：都市ガス、水道：市営水道、下水：公共下水道●造成完成年月／令和4年4月完成済●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社※ゴミステーション(3.77㎡)については、各号地1/13ずつの負担持ち分となります。

【セキュレア福音寺町II 分譲住宅概要】 ●所在地／愛媛県松山市福音寺町20-6他●今回販売戸数／3戸●建物構造／軽量鉄骨造2階建●販売価格(税込)／4,490万円(10号地)～4,830万円(4号地)●建築確認番号／第22WHEC確建松00121号他●敷地面積／133.92㎡(13号地)～165.94㎡(4号地)●建物面積／99.04㎡(10号地)～100.00㎡(4号地)●建物完成予定年月／令和4年9月完成予定(3戸)●引き渡し可能年月／令和4年9月予定(3戸)

【セキュレア福音寺町II 建築条件付宅地分譲概要】 ●所在地／愛媛県松山市福音寺町20-1他●今回販売区画数／5区画●敷地面積／133.68㎡(7号地)～192.52㎡(1号地)●販売価格／1,500万円(9号地)～2,280万円(1号地)

[建築条件付宅地分譲とは]

この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返却致します。詳細については、係員におたずねください。

【セキュレア余戸東II 全体概要】 ●交通／伊予鉄道郡中線「余戸」駅まで徒歩9～12分●総区画数／14区画●開発積／2337.89㎡●開発許可番号／松(建開)第159号●用途地域／第一種中高層住居専用地域●都市計画／市街化区域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路／分譲地内4.8m(アスファルト舗装)、西側4.29m(アスファルト舗装)、北側4.0m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備等の概要／電気：大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：都市ガス(3・4号地)、オール電化の為なし(5・10号地)、水道：市営水道、下水：公共下水道●造成工事／令和4年4月完成済●取引態様／売主：大和ハウス工業株式会社

【まちなかジューヴォ余戸東II 概要】 ●所在地／愛媛県松山市余戸東5丁目72-1●販売戸数／1戸●敷地面積／142.64㎡●建物面積／111.04㎡●建物構造／軽量鉄骨造2階建●建築確認番号／第22WHEC確建松00124号●販売価格(税込)／6,240万円●建物完成予定年月／令和4年9月完成済●引き渡し可能年月／即引渡可●モデルハウス／1号地：令和4年9月より使用※当物件は令和4年9月1日より先着順申込受付開始とさせていただきます。●その他の費用／軟水器使用料：入居後半年間無料(半年後解除可能)、継続の場合は使用料月額4,180円(税込)が必要

【セキュレア余戸東II 分譲住宅概要】 ●所在地／愛媛県松山市余戸東5丁目72-3他●今回販売戸数／4戸●建物構造／軽量鉄骨造2階建●販売価格(税込)／4,740万円(3号地、4号地)～4,890万円(5号地)●建築確認番号／第22WHEC確建松00102号他●敷地面積／140.75㎡(5号地)～142.24㎡(10号地)●建物面積／97.72㎡(5号地、10号地)～101.35㎡(4号地)●建物完成年月／令和4年7月完成済(2戸)、令和4年8月完成済(2戸)●引き渡し可能年月／即引渡可(4戸)●その他の費用／軟水器使用料：入居後半年間無料(半年後解除可能)、継続の場合は使用料月額4,180円(税込)が必要

【セキュレア余戸東II 建築条件付宅地分譲概要】 ●所在地／愛媛県松山市余戸東5丁目72-6他●今回販売区画数／7区画●敷地面積／134.93㎡(9号地)～142.20㎡(12号地)●販売価格／1,630万円(11号地、14号地)～1,790万円(6号地、7号地)

[建築条件付宅地分譲とは]

この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返却致します。詳細については、係員におたずねください。

【お知らせ】令和4年7月に実施した広告において表示した敷地面積が、確定測量に伴い変更になりました。

6号地：(変更前)140.65㎡ → (変更後)140.54㎡

9号地：(変更前)134.99㎡ → (変更後)134.93㎡

13号地：(変更前)142.15㎡ → (変更後)142.13㎡

【お詫びと訂正】

令和4年8月に実施した広告において、4号地、10号地の完成予定年月・入居予定を令和4年7月予定と表示しておりましたが、実際には令和4年8月完成済となりました。またガス：都市ガスとしておりますがガス：都市ガス(3・4号地)、オール電化の為なし(5・10号地)となります。お詫びと共に訂正させていただきます。

●取引条件有効期限／令和4年10月31日●広告作成日／令和4年9月14日